



Madrid, 29 de mayo de 2018

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 228, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VBARE**"), pone en conocimiento lo siguiente:

HECHO RELEVANTE

La Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el día 29 de mayo de 2018, en segunda convocatoria, con la concurrencia de las acciones representativas del 13,67 por ciento del total en las que se divide el capital social, ha adoptado por unanimidad de los presentes, al amparo de lo dispuesto en el artículo 160 f) de la Ley de Sociedades de Capital, autorizar y aprobar expresamente, en su caso, el ejercicio de opción de compra sobre un edificio sito en Madrid, publicado en el hecho relevante de fecha 12 abril de 2018.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



THIS RELEVANT FACT IS A TRANSLATION OF THE SPANISH VERSION. IN CASE OF ANY DISCREPANCIES, THE SPANISH VERSION SHALL PREVAIL.

Madrid, 29 May, 2018

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 228 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 15/2016 of the Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**VBARE**") hereby publishes the following:

RELEVANT FACT

The Extraordinary General Shareholders' Meeting of the Company, held on May 29, 2018, on second call, with the concurrence of the representative shares of 13.67 percent of the total shares in which the share capital is divided, has unanimously adopted of those present, pursuant of the provisions of article 160 f) of the Spanish Companies Act, authorize and expressly approve, where appropriate, the exercise of purchase option on a building located in Madrid, published in the relevant event dated April 12, 2018.

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Non-Board Secretary of the Board of Directors
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.